



Prefeitura Municipal de Alumínio

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Eng.º Antônio de Castro Figueirôa, 100 - Vila Santa Luzia
CEP 18125-000 Fone (011) 4715-5500 e-mail prefeitura@aluminio.sp.gov.br

DECRETO Nº 1.631, DE 30 DE JULHO DE 2014.

DISPÕE SOBRE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA DE IMÓVEL QUE ESPECIFICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO E OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

JOSÉ APARECIDA TISÊO, Prefeito Municipal de Alumínio, no exercício de suas atribuições,

D E C R E T A :

Art. 1º Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação, por via amigável, 3 (três) áreas: Gleba 1 de 53.362,23m² (cinquenta e três mil, trezentos e sessenta e dois, vírgula vinte e três metros quadrados); Gleba 2 de 11.022,91m² (onze mil, vinte e dois vírgula noventa e um metros quadrados); e Gleba 3 de 17.953,02m² (dezessete mil, novecentos e cinquenta e três vírgula dois metros quadrados) localizada na Estrada do Gato Preto S/Nº - Bairro Irema, que se desmembra da área objeto da transcrição de Matrícula n.º 4.590 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mairinque-SP, que consta pertencer a Companhia Brasileira de Alumínio, para fins de implantação do Aterro Sanitário da Prefeitura Municipal de Alumínio.

§1º O imóvel correspondente a Gleba 1, assim se descreve e caracteriza-se:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **AO1-M-0217**, de coordenadas **N 7.399.726,16 m.** e **E 266.809,13 m.**, situado no limite com a área remanescente do Sítio Pirajibú, na margem de uma Estrada Existente; deste, segue com azimute de 100°13'31" e distância de 37,24 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0218**, de coordenadas **N 7.399.719,55 m.** e **E 266.845,78 m.**; deste, segue com azimute de 111°46'34" e distância de 60,40 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0219**, de coordenadas **N 7.399.697,14 m.** e **E 266.901,87 m.**; deste, segue com azimute de 123°37'45" e distância de 22,41 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0220**, de coordenadas **N 7.399.684,73 m.** e **E 266.920,52 m.**; deste, segue com azimute de 142°34'03" e distância de 14,55 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0221**, de coordenadas **N 7.399.673,18 m.** e **E 266.929,37 m.**; deste, segue com azimute de 162°10'02" e distância de 30,10 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0222**, de coordenadas **N 7.399.644,53 m.** e **E 266.938,58 m.**; deste, segue com azimute de 187°58'08" e distância de 82,15 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0223**, de coordenadas **N 7.399.563,17 m.** e **E 266.927,20 m.**; deste, segue com azimute de 179°20'47" e distância de 24,17 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0224**, de coordenadas **N 7.399.539,00 m.** e **E 266.927,47 m.**; deste, segue com azimute de 166°01'55" e distância de 29,92 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0225**, de coordenadas **N 7.399.509,96 m.** e **E 266.934,69 m.**; deste, segue com azimute



Prefeitura Municipal de Alumínio

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Eng.º Antônio de Castro Figueirôa, 100 - Vila Santa Luzia
CEP 18125-000 Fone (011) 4715-5500 e-mail prefeitura@aluminio.sp.gov.br

de 184°25'59" e distância de 45,34 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0226**, de coordenadas **N 7.399.464,76 m.** e **E 266.931,19 m.**, situado no limite da Faixa de domínio da Linha de Transmissão de energia elétrica Cabreuva/Alumínio, lado direito no sentido Alumínio; deste, segue com azimute de 201°47'31" e distância de 35,02 m., margeando a referida Estrada Existente e a Faixa de domínio da Linha de Transmissão Cabreuva/Alumínio, no sentido Alumínio, até o vértice **AO1-M-0227**, de coordenadas **N 7.399.432,25 m.** e **E 266.918,19 m.**; deste, segue com azimute de 234°50'05" e distância de 66,55 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0021**, de coordenadas **N 7.399.393,92 m.** e **E 266.863,79 m.**; deste, segue com azimute de 244°22'11" e distância de 51,20 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0022**, de coordenadas **N 7.399.371,77 m.** e **E 266.817,62 m.**; deste, segue com azimute de 227°23'53" e distância de 21,91 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0228**, de coordenadas **N 7.399.356,94 m.** e **E 266.801,50 m.**; deste, segue com azimute de 204°58'29" e distância de 22,84 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0023**, de coordenadas **N 7.399.336,23 m.** e **E 266.791,85 m.**; deste, segue com azimute de 178°09'31" e distância de 15,79 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0024**, de coordenadas **N 7.399.320,45 m.** e **E 266.792,36 m.**; deste, segue com azimute de 150°17'17" e distância de 22,72 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0025**, de coordenadas **N 7.399.300,72 m.** e **E 266.803,62 m.**; deste, segue com azimute de 159°01'56" e distância de 19,65 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0026**, de coordenadas **N 7.399.282,37 m.** e **E 266.810,65 m.**; deste, segue com azimute de 191°28'25" e distância de 36,96 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0027**, de coordenadas **N 7.399.246,15 m.** e **E 266.803,30 m.**; deste, segue com azimute de 232°17'19" e distância de 16,81 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0229**, de coordenadas **N 7.399.235,86 m.** e **E 266.790,00 m.**; deste, segue com azimute de 265°55'06" e distância de 19,40 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0028**, de coordenadas **N 7.399.234,48 m.** e **E 266.770,65 m.**; deste, segue com azimute de 275°52'28" e distância de 18,20 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0029**, de coordenadas **N 7.399.236,35 m.** e **E 266.752,54 m.**; deste, segue com azimute de 262°32'03" e distância de 34,68 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0230**, de coordenadas **N 7.399.231,84 m.** e **E 266.718,16 m.**; deste, segue com azimute de 21°37'30" e distância de 45,24 m., confrontando neste trecho com o remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0231**, de coordenadas **N 7.399.273,90 m.** e **E 266.734,83 m.**; deste, segue com azimute de 6°32'18" e distância de 58,51 m., confrontando neste trecho com o remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0232**, de coordenadas **N 7.399.332,03 m.** e **E 266.741,50 m.**; deste, segue com azimute de 1°00'59" e distância de 52,09 m., confrontando neste trecho com o remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0233**, de coordenadas **N 7.399.384,10 m.** e **E 266.742,42 m.**; deste, segue com azimute de 16°19'48" e distância de 84,70 m., confrontando neste trecho com o remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0234**, de coordenadas **N 7.399.465,39 m.** e **E 266.766,24 m.**; deste, segue com azimute de 24°12'23" e distância de 57,58 m., confrontando neste trecho com o remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0235**, de coordenadas **N 7.399.517,91 m.** e **E 266.789,84 m.**; deste, segue com azimute de 16°54'25" e distância de 53,43 m., confrontando neste



Prefeitura Municipal de Alumínio

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Eng.º Antônio de Castro Figueirôa, 100 - Vila Santa Luzia
CEP 18125-000 Fone (011) 4715-5500 e-mail prefeitura@aluminio.sp.gov.br

trecho com o remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0236**, de coordenadas **N 7.399.569,03 m.** e **E 266.805,38 m.**; deste, segue com azimute de $359^{\circ}01'48''$ e distância de 53,28 m., confrontando neste trecho com o remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0237**, de coordenadas **N 7.399.622,30 m.** e **E 266.804,48 m.**; deste, segue com azimute de $22^{\circ}42'02''$ e distância de 57,05 m., confrontando neste trecho com o remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0238**, de coordenadas **N 7.399.674,94 m.** e **E 266.826,50 m.**; deste, segue com azimute de $341^{\circ}15'58''$ e distância de 54,09 m., confrontando neste trecho com o remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0217**, de coordenadas **N 7.399.726,16 m.** e **E 266.809,13 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de São Paulo (POLI-USP Código 93800), de coordenadas **E 323.390,708** e **N 7.393.902,042** e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 45° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

§2º O imóvel correspondente a Gleba 2, assim se descreve e caracteriza-se:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **AO1-M-0239**, de coordenadas **N 7.399.408,41 m.** e **E 266.908,66 m.**, situado no limite com a Faixa de domínio da Linha de Transmissão de energia elétrica Cabreúva/Alumínio, lado direito no sentido Alumínio e na margem da Estrada Existente; deste, segue com azimute de $201^{\circ}47'31''$ e distância de 139,55 m., confrontando neste trecho com a faixa de domínio da Linha de transmissão Cabreúva/Alumínio, no sentido Alumínio, até o vértice **AO1-M-0240**, de coordenadas **N 7.399.278,83 m.** e **E 266.856,85 m.**; deste, segue com azimute de $201^{\circ}47'31''$ e distância de 139,55 m., confrontando neste trecho com a faixa de domínio da Linha de transmissão Cabreúva/Alumínio, no sentido Alumínio, até o vértice **AO1-M-0241**, de coordenadas **N 7.399.149,26 m.** e **E 266.805,05 m.**; deste, segue com azimute de $320^{\circ}08'20''$ e distância de 96,06 m., confrontando neste trecho com a área remanescente do Sítio Pirajibú até o vértice **AO1-M-0242**, de coordenadas **N 7.399.223,00 m.** e **E 266.743,48 m.**, situado na margem da Estrada Existente; deste, segue com azimute de $91^{\circ}56'07''$ e distância de 42,74 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0030**, de coordenadas **N 7.399.221,55 m.** e **E 266.786,19 m.**; deste, segue com azimute de $83^{\circ}05'20''$ e distância de 15,69 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0031**, de coordenadas **N 7.399.223,44 m.** e **E 266.801,77 m.**; deste, segue com azimute de $40^{\circ}25'52''$ e distância de 20,64 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0243**, de coordenadas **N 7.399.239,15 m.** e **E 266.815,16 m.**; deste, segue com azimute de $12^{\circ}50'35''$ e distância de 45,39 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0032**, de coordenadas **N 7.399.283,41 m.** e **E 266.825,25 m.**; deste, segue com azimute de $339^{\circ}01'56''$ e distância de 24,98 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0033**, de coordenadas **N 7.399.306,73 m.** e **E 266.816,31 m.**; deste, segue com azimute de $330^{\circ}17'17''$ e distância de 20,31 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0034**, de coordenadas **N 7.399.324,37 m.** e **E 266.806,24 m.**; deste, segue com azimute de $358^{\circ}09'31''$ e distância de 8,98 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0244**, de coordenadas **N 7.399.333,35 m.** e **E 266.805,95**



Prefeitura Municipal de Alumínio

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Eng.º Antônio de Castro Figueirôa, 100 - Vila Santa Luzia
CEP 18125-000 Fone (011) 4715-5500 e-mail prefeitura@aluminio.sp.gov.br

m.; deste, segue com azimute de 24°58'29" e distância de 16,73 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0035**, de coordenadas **N 7.399.348,51 m.** e **E 266.813,02 m.**; deste, segue com azimute de 47°23'53" e distância de 17,05 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0036**, de coordenadas **N 7.399.360,05 m.** e **E 266.825,56 m.**; deste, segue com azimute de 64°22'11" e distância de 50,28 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0037**, de coordenadas **N 7.399.381,80 m.** e **E 266.870,89 m.**; deste, segue com azimute de 54°50'05" e distância de 46,19 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0239**, de coordenadas **N 7.399.408,41 m.** e **E 266.908,66 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação o ativa da RBMC de São Paulo (POLI-USP Código 93800), de coordenadas **E 323.390,708** e **N 7.393.902,042** e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 45° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

§3º O imóvel correspondente a Gleba 3, assim se descreve e caracteriza-se:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **AO1-M-0245**, de coordenadas **N 7.399.438,75 m.** e **E 266.974,64 m.**, situado no limite com da Faixa de domínio da Linha de Transmissão de energia elétrica Cabreúva/Alumínio, lado esquerdo no sentido Alumínio e na margem de uma Estrada Existente; deste, segue com azimute de 94°19'55" e distância de 104,40 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0246**, de coordenadas **N 7.399.430,87 m.** e **E 267.078,74 m.**; deste, segue com azimute de 86°37'00" e distância de 20,00 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0038**, de coordenadas **N 7.399.432,05 m.** e **E 267.098,71 m.**; deste, segue com azimute de 99°25'46" e distância de 8,05 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0039**, de coordenadas **N 7.399.430,73 m.** e **E 267.106,65 m.**; deste, segue com azimute de 158°09'10" e distância de 6,34 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0040**, de coordenadas **N 7.399.424,84 m.** e **E 267.109,01 m.**; deste, segue com azimute de 228°21'29" e distância de 29,28 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0041**, de coordenadas **N 7.399.405,38 m.** e **E 267.087,13 m.**; deste, segue com azimute de 158°52'49" e distância de 15,16 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-O-0042**, de coordenadas **N 7.399.391,24 m.** e **E 267.092,59 m.**; deste, segue com azimute de 117°28'42" e distância de 9,44 m., margeando a referida Estrada Existente, até o vértice **AO1-M-0247**, de coordenadas **N 7.399.386,89 m.** e **E 267.100,97 m.**; deste, segue com azimute de 233°49'36" e distância de 97,45 m., confrontando neste trecho com a área remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0248**, de coordenadas **N 7.399.329,37 m.** e **E 267.022,31 m.**; deste, segue com azimute de 228°52'47" e distância de 120,59 m., confrontando neste trecho com a área remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0249**, de coordenadas **N 7.399.250,07 m.** e **E 266.931,46 m.**; deste, segue com azimute de 286°31'43" e distância de 30,09 m., confrontando neste trecho a área remanescente do Sítio Pirajibú, até o vértice **AO1-M-0250**, de coordenadas **N 7.399.258,63 m.** e **E 266.902,62 m.**, situado no limite da Faixa de domínio da Linha de Transmissão de energia elétrica Cabreúva/Alumínio, lado esquerdo no sentido Alumínio;



Prefeitura Municipal de Alumínio

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Eng.º Antônio de Castro Figueirôa, 100 - Vila Santa Luzia
CEP 18125-000 Fone (011) 4715-5500 e-mail prefeitura@aluminio.sp.gov.br

deste, segue com azimute de 21°47'31" e distância de 96,99 m., confrontando com o limite da faixa de domínio da Linha de Transmissão de energia elétrica Cabreúva/Alumínio, lado direito no sentido Cabreúva, até o vértice **AO1-M-0251**, de coordenadas **N 7.399.348,69** m. e **E 266.938,63** m.; deste, segue com azimute de 21°47'31" e distância de 96,99 m., confrontando com o limite da faixa de domínio da Linha de Transmissão de energia elétrica Cabreúva/Alumínio, lado direito no sentido Cabreúva, até o vértice **AO1-M-0245**, de coordenadas **N 7.399.438,75** m. e **E 266.974,64** m.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de São Paulo (POLI-USP-Código:93800), de coordenadas **E 323.390,708** e **N 7.393.902,042**, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 45° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

- Art. 2º** A planta de localização e respectivo memorial descritivo anexos, que, rubricados pelo Prefeito, ficam fazendo parte deste Decreto.
- Art. 3º** As despesas decorrentes pela execução deste Decreto correrão à conta de verba própria do corrente orçamento.
- Art. 4º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALUMÍNIO, 30 de julho de 2014.

JOSÉ APARECIDA TISÊPO
Prefeito Municipal

Registrado e Publicado na Prefeitura em 30/07/2014

ZENILTON JOSÉ DA ROCHA
Diretor Div. Serviços Administrativos